

Sumário

Apresentação	9
Lei nº 4.591, de 16 de novembro de 1964	11
TÍTULO I DO CONDOMÍNIO.....	11
Capítulo II - Da Convenção de Condomínio	13
Capítulo III - Das Despesas do Condomínio	15
Capítulo IV - Do Seguro do Incêndio, da Demolição e da Reconstrução Obrigatória	16
Capítulo V - Utilização da Edificação ou do Conjunto de Edificações	19
Capítulo VI - Da Administração do Condomínio	19
Capítulo VII - Da Assembléia Geral	21
TÍTULO II - DAS INCORPORAÇÕES.....	22
Capítulo I - Disposições Gerais.....	22
Capítulo I-A. Do patrimônio de afetação.....	24
Capítulo II - Das Obrigações e Direitos do Incorporador.....	35
Capítulo III - Da Construção de Edificação em Condomínio	53
Seção I - Da Construção em Geral	53
Seção II - Da Construção por Empreitada.....	57
Seção III - Da Construção por Administração	58
Capítulo IV - Das Infrações.....	60
Capítulo V - Das Disposições Finais e Transitórias.....	63
Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973	70
Capítulo I – Teoria Geral dos Registros Públicos	70
Capítulo II - Da Escrituração	70
Capítulo III - Da Ordem Do Serviço	72
Capítulo IV - Da Publicidade	74
Capítulo V - Da Conservação	78
Capítulo VI - Da Responsabilidade.....	78
TÍTULO II – Do Registro de Pessoas Naturais	79
Capítulo I - Disposições Gerais.....	79
Capítulo II - Da Escrituração e Ordem de Serviço.....	81
Capítulo III - Das Penalidades	84
Capítulo IV - Do Nascimento.....	86
Capítulo V - Da Habilitação para o Casamento.....	94
Capítulo VI - Do Casamento.....	96
Capítulo VII - Do Registro do Casamento Religioso para Efeitos Cíveis.....	97

Capítulo VIII - Do Casamento em Iminente Risco de Vida	98
Capítulo IX - Do Óbito.....	99
Capítulo X - Da Emancipação, Interdição e Ausência.....	103
Capítulo XI - Da Legitimação Adotiva	106
Capítulo XII - Da Averbação.....	106
Capítulo XIII - Das Anotações	108
Capítulo XIV - Das Retificações, Restaurações e Suprimentos.....	109

TÍTULO III - Do Registro Civil de Pessoas Jurídicas..... 111

Capítulo I - Da Escrituração	111
Capítulo II - Da Pessoa Jurídica.....	113
Capítulo III - Do Registro de Jornais, Oficinas Impressoras, Empresas de Radiodifusão e Agências de Notícias	114

TÍTULO IV - Do Registro de Títulos e Documentos..... 116

Capítulo I - Das Atribuições	116
Capítulo II - Da Escrituração	119
Capítulo III - Da Transcrição e da Averbação	121
Capítulo IV - Da Ordem do Serviço.....	122
Capítulo V - Do Cancelamento	126

TÍTULO V - Do Registro de Imóveis..... 127

Capítulo I - Das Atribuições	127
Capítulo II - Da Escrituração	134
Capítulo III - Do Processo do Registro	141
Capítulo IV - Das Pessoas	161
Capítulo V - Dos Títulos	161
Capítulo VI - Da Matrícula	164
Capítulo VII - Do Registro	167
Capítulo VIII - Da Averbação e do Cancelamento	169
Capítulo IX - Do Bem de Família.....	174
Capítulo X - Da Remição do Imóvel Hipotecado	175
Capítulo XI - Do Registro Torrens	177

TÍTULO VI - Das Disposições Finais e Transitórias..... 179

**Lei nº 6.766,
de 19 de dezembro de 1979 184**

Capítulo I - Disposições Preliminares	184
Capítulo II - Dos Requisitos Urbanísticos para Loteamento.....	186
Capítulo III - Do Projeto de Loteamento	188
Capítulo IV - Do Projeto de Desmembramento	190
Capítulo - V Da Aprovação do Projeto de Loteamento e Desmembramento.....	191
Capítulo VI - Do Registro do Loteamento e Desmembramento	193
Capítulo VII - Dos Contratos	202

Capítulo VIII - Disposições Gerais	210
Capítulo IX - Disposições Penais	214
Capítulo X - Disposições Finais.....	215
Lei nº 7.433,	
de 18 de dezembro de 1985	216
Decreto nº 93.240,	
de 9 de setembro de 1986	218
Lei nº 8.935,	
de 18 de novembro de 1994	220
TÍTULO I - Dos Serviços Notariais e de Registros	220
Capítulo I - Natureza e Fins.....	220
Capítulo II - Dos Notários e Registradores.....	221
Seção I - Dos Titulares.....	221
Seção II - Das Atribuições e Competências dos Notários	221
Seção III - Das Atribuições e Competências dos Oficiais de Registros.....	224
TÍTULO II - Das Normas Comuns.....	224
Capítulo I - Do Ingresso na Atividade Notarial e de Registro	224
Capítulo II - Dos Prepostos	226
Capítulo III - Da Responsabilidade Civil e Criminal	227
Capítulo IV - Das Incompatibilidades e dos Impedimentos.....	227
Capítulo V - Dos Direitos e Deveres.....	228
Capítulo VI - Das Infrações Disciplinares e das Penalidades.....	229
Capítulo VII - Da Fiscalização pelo Poder Judiciário	231
Capítulo VIII - Da Extinção da Delegação.....	231
Capítulo IX - Da Seguridade Social.....	232
Título III - Das Disposições Gerais.....	232
Título IV - Das Disposições Transitórias.....	234
Lei nº 9.492,	237
de 10 de setembro de 1997	237
Capítulo I - Da Competência e das Atribuições	237
Capítulo II - Da Ordem dos Serviços	237
Capítulo III - Da Distribuição	238
Capítulo IV - Da Apresentação e Protocolização	239
Capítulo V - Do Prazo	241
Capítulo VI - Da Intimação	242
Capítulo VII - Da Desistência e Sustação do Protesto.....	243

Capítulo VIII - Do Pagamento	244
Capítulo IX - Do Registro do Protesto.....	245
Capítulo X - Das Averbações e do Cancelamento	247
Capítulo XI - Das Certidões e Informações do Protesto.....	249
Capítulo XII - Dos Livros e Arquivos.....	251
Capítulo XIII - Dos Emolumentos.....	252
Capítulo XIV - Disposições Finais.....	253

QUESTÕES BÔNUS - PERGUNTAS EMPRESARIAL.....256

QUESTÕES BÔNUS - PERGUNTAS CPC.....283

QUESTÕES BÔNUS - PERGUNTAS TRIBUTÁRIO340