

SUMÁRIO

PARTE V

REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS 5

1. Títulos registráveis.....	5
1.1. Instrumentos particulares	5
1.2. Caução	10
1.3. Penhor comum.....	14
1.4. Penhor rural	18
1.5. Contrato de fiança.....	28
1.6. Locação de prédio.....	34
1.7. Contrato de arrendamento	44
1.8. Parceria agrícola ou pecuária	48
1.9. Contrato de depósito	55
1.10. Locação de serviços	59
1.11. Alienação fiduciária de bens móveis	62
1.12. Compra e venda de automóveis.....	75
1.13. Cessão de direitos e de crédito	77
2. Ofício de Registro de Títulos e Documentos	83
2.1. Livros.....	83
2.2. Competência e prazo	87
3. Notificações extrajudiciais.....	91
4. Reconhecimento de firma	94

PARTE VI

REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS 110

5. Pessoa jurídica.....	110
5.1. Pressupostos e constituição das Pessoas Jurídicas	110

5.2. Capacidade e representação	122
5.3. Entes despersonalizados	133
5.4. Pessoas jurídicas de direito público externo	147
5.5. Pessoas jurídicas de direito público interno	153
5.6. Pessoas jurídicas de direito privado	161
5.7. Responsabilidade das pessoas jurídicas	181
5.8. Desconsideração da personalidade jurídica	190
5.9. Modificações das Pessoas Jurídicas	202
6. Juntas Comerciais.....	215
6.1. Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis	219
7. Ofício de Registro Civil das Pessoas Jurídicas.....	224
7.1. Registro de sociedades.....	228
7.2. Registro de fundações	231
7.3. Registro de Organizações Religiosas	237
7.4. Registro de Partidos Políticos	242
8. Encerramento da Pessoa Jurídica	251

PARTE VII

Tabelionato de Protesto	266
9. Títulos de Crédito	266
10. Protesto Notarial.....	323
10.1. Princípios	334
10.2. Lugar do Protesto.....	352
11. Procedimento.....	357
11.1. Outros documentos de dívidas	357
11.2. Intimações	379
11.3. Prazo.....	389
11.4. Sustação do protesto.....	401
11.5. Registro do protesto.....	407
12. Certidões	414
13. Emolumentos	421